

Aktuelle Entwicklungen und aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht

Melden Sie sich bequem online auf www.anwaltsinstitut.de für den **Live-Stream am 29. September 2021** (Nr. 174137, Kostenbeitrag: 275,- €* (USt.-befreit)) oder für die **Präsenzveranstaltungen** (Nr. 174127, Nr. 174066) an!

Für die **Präsenzveranstaltungen** können Sie alternativ folgendes Formular zur Anmeldung nutzen:

- 29. September 2021** · Heusenstamm (bei Frankfurt am Main), DAI-Ausbildungscenter (Nr. 174127)
Kostenbeitrag: 275,- €* (USt.-befreit)
- 27. Oktober 2021** · Düsseldorf (Nr. 174066)
Kostenbeitrag: 305,- €* (USt.-befreit)

* Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der jeweils kooperierenden Rechtsanwaltskammern.

Name, Vorname

Kanzlei/Firma

- RA/in Notar/in Mitarbeiter/in
 FA/in für

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Ich möchte den kostenlosen DAI-Newsletter abonnieren, mit dem ich per E-Mail über weitere aktuelle Veranstaltungen informiert werde. Dieses Abonnement kann jederzeit mit einer kurzen Nachricht widerrufen werden, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de.

Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf www.anwaltsinstitut.de abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen.

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de.

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.

Fachinstitut für Miet- und Wohnungseigentumsrecht
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647215
mietrecht@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten

29. September 2021	27. Oktober 2021
14.00 – 16.00 Uhr	13.30 – 15.00 Uhr
16.15 – 17.45 Uhr	15.15 – 16.45 Uhr
18.00 – 19.30 Uhr	17.00 – 19.00 Uhr

Dauer: jeweils 5 Zeitstunden

Veranstaltungsorte

Heusenstamm (bei Frankfurt am Main), DAI-Ausbildungscenter

Levi-Strauss-Allee 14, 63150 Heusenstamm
Tel. 0234 970640

Düsseldorf, Industrie-Club Düsseldorf

Elberfelder Straße, 40213 Düsseldorf
Tel. 0211 139050

+++ Live-Stream und Präsenz +++

Die Fortbildung (174127/174137) soll als Hybrid-Veranstaltung stattfinden. Sie haben die Wahl: Nehmen Sie online im DAI eLearning Center oder, **wenn es die Pandemielage zulässt**, vor Ort teil. Auch online können Sie die Veranstaltung für die Pflichtfortbildung nach § 15 Abs. 2 FAO nutzen.

Natürlich haben Sie als Online-Teilnehmer/in ebenso die Möglichkeit, Ihre Fragen an die Referenten zu stellen. Wir begleiten Sie in einem Textchat durch die Veranstaltung und bringen Ihre Fragen in die Veranstaltung ein. Während der Vorträge verfolgen Sie in Ihrem Browser die Referenten im Video, die Präsentationsfolien sowie die Interaktion im Chat.

Fachinstitut für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Aktuelle Entwicklungen und aktuelle Verfahrensfragen im Wohnungseigentumsrecht

27. Oktober 2021 Düsseldorf

in Zusammenarbeit mit der
Rechtsanwaltskammer Düsseldorf



Live-Stream und Präsenz

29. September 2021 Live-Stream/Heusenstamm (bei Frankfurt am Main)

in Zusammenarbeit mit der
Rechtsanwaltskammer Bamberg

Dr. Georg Jennißen

Rechtsanwalt, Dipl.-Betriebswirt, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Dr. Georg Jennißen, Rechtsanwalt, Dipl.-Betriebswirt,
Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht, Köln

Inhalt

Das Wohnungseigentumsrecht ist eine sehr schwierige Rechtsmaterie mit einer Vielzahl von Fallstricken für die anwaltliche Tätigkeit. Der sehr erfahrene Referent stellt zum einen die neuesten Entscheidungen des Bundesgerichtshofs sowie der Obergerichte im Wohnungseigentumsrecht dar und gibt so einen fundierten Überblick über die aktuellen Rechtsentwicklungen sowie über zukünftige Tendenzen. Zum anderen werden die verfahrensrechtlichen Besonderheiten des Wohnungseigentumsrechts unter Berücksichtigung taktischer Erwägungen erläutert. Dabei werden unter anderem Fragen der Antragstellung und zu Erledigungserklärungen sowie zu taktischen Möglichkeiten in Beschlussanfechtungsverfahren betrachtet. Auch bei Inkassoverfahren ergeben sich von der Klage bis zur Vollstreckung viele Besonderheiten, die es in der Praxis zu beachten gilt. Insbesondere wird die Veranstaltung auch auf die aktuelle WEG-Novelle eingehen.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§ 15 FAO).

Ihre Gesundheit ist uns wichtig!

Uns als DAI ist die Gesundheit unserer Teilnehmer sehr wichtig. Im Zuge der COVID-19-Pandemie haben wir daher an unseren eigenen Standorten sowie mit unseren Partnerhotels umfangreiche Schutzmaßnahmen entwickelt, die über die behördlichen Vorgaben hinausgehen. Ausführliche Informationen dazu werden Ihnen mit Ihrer Anmeldebestätigung zugesandt.

Arbeitsprogramm**I. Das neue Sondereigentum**

1. Sondereigentum an Gärten und Terrassen
2. Sondereigentum an Aufbauten

II. Bauliche Veränderungen und ihre Kostenfolge

1. Altruistische bauliche Veränderungen
2. Egoistische bauliche Veränderungen
3. Anspruch auf spätere Teilhabe
4. Beschlüsse über die Kostenfolge

III. Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung

1. Beschluss über Vorschüsse und Nachschüsse
2. Bestandteile der Abrechnung
3. Anspruch auf Nachbesserung der Abrechnung
4. Zahllast bei Eigentümerwechsel
5. Anfechtung von Beschlüssen

IV. Der WEG-Verwalter

1. Bestellung des ersten Verwalters
2. Der Verwaltervertrag
3. Vertretung und Geschäftsführung
4. Abberufung und Kündigung
5. Schadenersatz
6. Verfahrensfragen

V. Streitwertfragen**VI. Übergangsrecht****Das eLearning Center des DAI
Mitarbeiter-Module**

Die interaktiv gestalteten Mitarbeiter-Module sind das neueste Angebot im DAI eLearning Center. Mit diesem innovativen Produkt stehen Mitarbeitern in Kanzlei und Notariat erstmals kompakt und anschaulich auf den Punkt gebracht wertvolle praxisnahe und fallorientierte Informationen zu verschiedenen Aspekten aus dem beruflichen Alltag zur Verfügung. Nach Abschluss erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung.

Weitere Module befinden sich in der Entwicklung.

Fristenmanagement

Nr.: 260817

**Zwangsvollstreckung – Pfändungs-
und Überweisungsbeschluss,
Gerichtsvollziehvollstreckung**

Nr.: 260816

Kostenfestsetzung

Nr.: 264047

Einführung in das RVG

Nr.: 264057

Autorin: **Carmen Wolf**, Bürovorsteherin, Dozentin,
Fachbuchautorin, Mülheim-Kärlich

Beginn: jederzeit

Zeitstunden: jeweils 1,0

Kostenbeitrag: jeweils 65,- € (USt.-befreit)

Ermäßigt: jeweils 55,- € (USt.-befreit)

für Mitarbeiter eines Mitglieds der
kooperierenden Rechtsanwaltskammern

**Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de/elearning**