

Ja, ich melde mich für folgende Veranstaltung an:**Vertragsgestaltung und Vertragsanwendung bei BGB-Bauverträgen**

2. Oktober 2020, Berlin, DAI-Ausbildungscenter Nr. 162370
30. November 2020, Heusenstamm (bei Frankfurt am Main), DAI-Ausbildungscenter · Nr. 164036

Kostenbeitrag:**325,- €** (USt.-befreit)

einschl. Arbeitsunterlage und Pausengetränken

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der **Rechtsanwaltskammern Bamberg, Berlin und Brandenburg**. Einfache Anmeldung über www.anwaltsinstitut.de/rak-bamberg, www.rak-berlin.de/termine bzw. www.anwaltsinstitut.de/rak-brandenburg

Name, Vorname

Kanzlei/Firma

- RA/in Notar/in Mitarbeiter/in
- FA/in für

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

 DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Ich möchte den kostenlosen DAI-Newsletter abonnieren, mit dem ich per E-Mail über weitere aktuelle Veranstaltungen informiert werde. Dieses Abonnement kann jederzeit mit einer kurzen Nachricht widerrufen werden, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf www.anwaltsinstitut.de abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen. Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Kontakt**Deutsches Anwaltsinstitut e.V.**

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht
Universitätsstraße 140, 44799 Bochum
Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647219
baurecht@anwaltsinstitut.de
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten

14.00 – 16.00 Uhr
16.15 – 17.45 Uhr
18.00 – 19.30 Uhr

Dauer: jeweils 5 Zeitstunden

Veranstaltungsorte**Berlin, DAI-Ausbildungscenter**

Voltairestraße 1
10179 Berlin
Tel. 0234 970640

Heusenstamm (bei Frankfurt am Main), DAI-Ausbildungscenter

Levi-Strauss-Allee 14
63150 Heusenstamm
Tel. 0234 970640

Übernachtungsmöglichkeiten

Informationen zu Übernachtungsmöglichkeiten sind auf www.anwaltsinstitut.de unter der jeweiligen Veranstaltung abrufbar.

Ihre Gesundheit ist uns wichtig!

Uns als DAI ist die Gesundheit unserer Teilnehmer sehr wichtig. Im Zuge der COVID-19-Pandemie haben wir daher an unseren eigenen Standorten sowie mit unseren Partnerhotels umfangreiche Schutzmaßnahmen entwickelt, die über die behördlichen Vorgaben hinausgehen. Ausführliche Informationen dazu werden Ihnen mit Ihrer Anmeldebestätigung zugesandt.

Fachinstitut für Bau- und Architektenrecht**Vertragsgestaltung und Vertragsanwendung bei BGB-Bauverträgen****2. Oktober 2020
Berlin**

in Zusammenarbeit mit den Rechtsanwaltskammern Berlin und Brandenburg

**30. November 2020
Heusenstamm (bei Frankfurt am Main)**

in Zusammenarbeit mit der Rechtsanwaltskammer Bamberg

Prof. Dr. Werner Langen

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Prof. Dr. Werner Langen, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Mönchengladbach

Inhalt

Das seit dem 1.1.2018 geltende Bauvertragsrecht stellt die wohl umfangreichste Reform des BGB seit der Schuldrechtsmodernisierung im Jahr 2001 dar. Alle, die sich mit Planungs- und Bauverträgen beschäftigen, kommen also um eine intensive Befassung mit den aktuellen Inhalten nicht umhin.

In diesem Vertiefungsseminar erhalten Fachanwälte für Bau- und Architektenrecht und alle anderen mit dem Bauvertragsrecht befassten Rechtsanwälte das unverzichtbare Rüstzeug, um die Problemstellung der Vertragsgestaltung und Vertragsanwendung in der Mandatsbearbeitung erfolgreich umsetzen zu können. Der sehr erfahrene Referent gibt einen kompakten und zugleich umfassenden Überblick über die für die Praxis relevanten Fragestellungen.

Eine instruktive Arbeitsunterlage mit allen wichtigen Hinweisen des Referenten rundet die Veranstaltung ab.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§ 15 FAO).

Arbeitsprogramm**I. Gesetzliche Neuregelungen zum Werk- und Bauvertragsrecht – Aktueller Diskussionsstand**

1. Abschlagszahlungen
2. Abnahmefiktion
3. Kündigung ohne Grund und aus wichtigem Grund
4. Definition des Bauvertrages
5. Änderung des Vertrages und Anordnungsrecht des Bestellers
6. Vergütungsanpassung nach § 650 c Abs. 1 und 2 BGB
7. 80%-ige Abschlagszahlung nach § 650 c Abs. 3 BGB
8. Einstweilige Verfügung nach § 650 d BGB
9. Bauhandwerkersicherung nach § 650 f BGB
10. Zustandsfeststellung bei verweigerter Abnahme nach § 650 g Abs. 1 – 3 BGB
11. Schlussrechnung nach § 650 g Abs. 4 BGB
12. Schriftform der Kündigung

II. Vertragsgestaltung nach neuem Recht

1. „Flucht“ in den reinen VOB/B-Vertrag gem. § 310 Abs. 1 S. 3 BGB – Vor- und Nachteile
2. Warten auf die neue VOB/B
3. AGB-rechtliche Gestaltungsmöglichkeiten gem. §§ 307 ff. BGB
 - a) Besteller als Verwender der AGB
 - b) Unternehmer als Verwender der AGB
 - c) AGB-Kontrollmaßstab
 - d) (Unverbindliches) Beispiel 1 für eine Nachtragsregelung nach neuem BGB
 - e) (Unverbindliches) Beispiel 2 für eine Nachtragsregelung nach neuem BGB

III. Probleme bei der Anwendung der neuen Vorschriften, insbesondere:

1. Vom Änderungsbegehren bis zur Ausführung der geänderten Leistung
2. Praktikable Nachtragsberechnungen nach § 650 c Abs. 1 oder Abs. 2 BGB
3. Einstweilige Verfügung nach § 650 d BGB als „Allheilmittel“?

Das eLearning Center des DAI

Hier finden Sie Online-Kurse und -Vorträge zum Selbststudium mit Lernerfolgskontrolle nach § 15 Abs. 4 FAO. Die Inhalte orientieren sich an der anwaltlichen Praxis und behandeln auch Fälle und ihre Lösungen.

Online-Kurs Selbststudium:**Der Baurägervertrag – Grundlagen und ausgewählte Fragen der Vertragsgestaltung**

Kursautor: Joachim Germer, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht, Dinslaken

Nr.: 162309

Zeitstunden: 2,5 – mit Bescheinigung nach § 15 Abs. 4 FAO (Selbststudium)

Kostenbeitrag: 99,- € (USt.-befreit)

Ermäßigt: 79,- € (USt.-befreit)
für Mitglieder der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de/elearning