

DAI advanced: Problembereiche des öffentlichen Baurechts in der Projektentwicklung

12. November 2021
Bochum, Neues DAI-Ausbildungszentrum
Nr. 064035

Kostenbeitrag:

1.350,- € (USt.-befreit)

einschl. Arbeitsunterlage, Pausengetränken und Mittagsimbiss

Melden Sie sich bequem online an auf
www.anwaltsinstitut.de

Alternativ können Sie folgendes Formular zur Anmeldung nutzen:

Name, Vorname

Kanzlei/Firma

RA/in Notar/in Mitarbeiter/in
 FA/in für

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

 DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Ich möchte den kostenlosen DAI-Newsletter abonnieren, mit dem ich per E-Mail über weitere aktuelle Veranstaltungen informiert werde. Dieses Abonnement kann jederzeit mit einer kurzen Nachricht widerrufen werden, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf www.anwaltsinstitut.de abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen. Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Kontakt
Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Fachinstitut für Verwaltungsrecht
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647216
verwaltungsrecht@anwaltsinstitut.de
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten
Freitag, 12. November 2021

9.00 – 10.30 Uhr

10.45 – 12.15 Uhr

13.15 – 14.45 Uhr

15.00 – 16.30 Uhr

Dauer: 6 Zeitstunden – § 15 FAO

Veranstaltungsort
Bochum, Neues DAI-Ausbildungszentrum

Gerard-Mortier-Platz 3
44793 Bochum
Tel. 0234 9706422

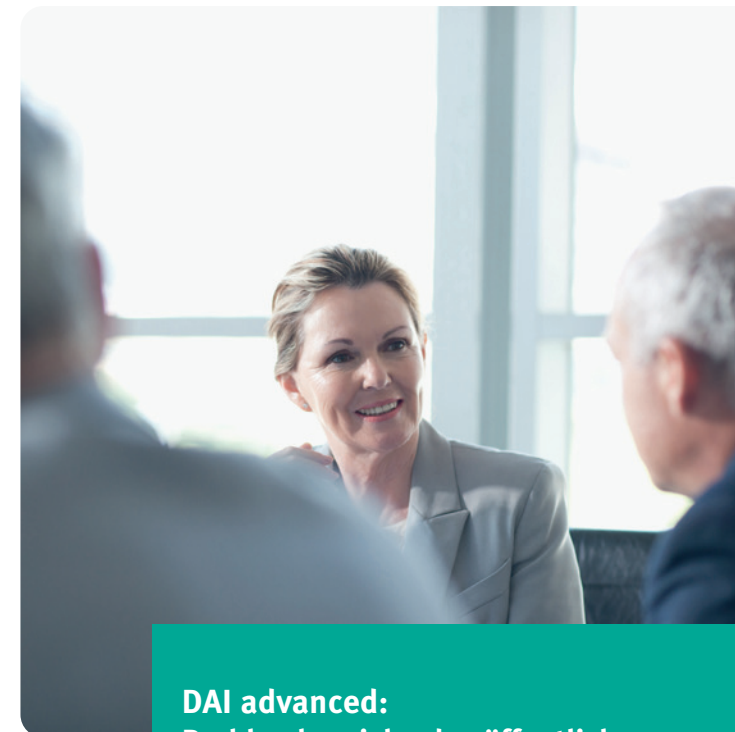
Neuer Standort in Bochum


- › Modernes Seminarzentrum
- › Innovative Medientechnik
- › Zentrale Verkehrslage (Nähe Jahrhunderthalle)
- › Kostenfreie Parkplätze und 4 Ladestationen für E-Autos

DAI advanced – der exklusive Expertenaustausch

Die Reihe „DAI advanced“ ist das neueste Premium-Angebot im Veranstaltungsprogramm des DAI. Kennzeichen der Veranstaltungen ist die Konzentration auf einen kleinen Teilnehmerkreis in exklusiven Räumlichkeiten für eine intensive Auseinandersetzung mit einem Spezialthema zwischen Teilnehmern und Referent auf höchstem Niveau. So entsteht mit „DAI advanced“ ein neues Forum für den tiefgehenden Wissens- und Erfahrungsaustausch zwischen Experten des jeweiligen Fach- und Themengebiets.

Das DAI ist eine gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.



**DAI advanced:
Problembereiche des öffentlichen
Baurechts in der Projektentwicklung**

**12. November 2021
Bochum**

Referent

Dr. Christian Giesecke, LL.M., Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht, Köln

Inhalt

Diese Veranstaltung in der Reihe „DAI advanced“ dient dem fachlichen Austausch auf höchstem Niveau. Die Begrenzung der Teilnehmerzahl auf wenige Personen ermöglicht eine exklusive Auseinandersetzung mit dem Thema der Veranstaltung in engem Austausch mit dem Referenten vergleichbar einer Expertenrunde.

Die Darstellung des Themas erfolgt anhand typischer Praxisbeispiele.

Die Veranstaltung dient einer vertieften Diskussion aktueller rechtlicher und praktischer Probleme des Bauplanungsrechts und der Projektentwicklung. Gesetzesnovellen wie das Baulandmobilisierungsgesetz, die Rechtsprechung des Bundesverwaltungsgerichtes und praktische Entwicklungen führen regelmäßig zu veränderten Anforderungen im Baurecht. Im Rahmen dieser Veranstaltung werden verschiedene Themen aufgegriffen, die derzeit baurechtlich aktuell und komplex sind. Dabei wendet sich das Seminar nicht an Einsteiger, sondern dient einer vertieften Erörterung, Diskussion und dem umfangreichen Erfahrungsaustausch zwischen den Teilnehmern. Neben der vertieften Darstellung der Themen sollen auch verschiedene rechtliche und praktische Lösungsansätze besprochen werden. Die Themen umfassen aktuelle Entwicklungen im Baurecht wie z.B. die verschiedenen Maßnahmen der Baulandmobilisierung, den Umgang mit verschiedenen Geräuschquellen sowie die umweltrechtlichen Anforderungen in der baurechtlichen Projektentwicklung.

Teilnehmer erhalten eine instruktive Arbeitsunterlage.

Bescheinigung

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§ 15 FAO).

Arbeitsprogramm

I. Baulandmobilisierungsgesetz

1. Neue Planungsmöglichkeiten zur Schaffung von öffentlich gefördertem Wohnraum
2. Instrumente der Gemeinde zur Sicherung von Wohnbauflächen
3. Änderungen im vereinfachten Verfahren
4. Änderungen der BauNVO

II. Vorkaufsrechte

1. Einführung
2. Entstehung von Vorkaufsrechten, §§ 24, 25 BauGB
3. Ausschluss, § 26 BauGB
4. Abwendungsrecht, § 27 BauGB
5. Besonderheiten nach § 28 Abs. 3 BauGB
6. Rechtsmittel
7. Änderungen durch das Baulandmobilisierungsgesetz

III. Verfahrensfehler bei der Aufstellung von Bebauungsplänen

1. Wahl des richtigen Verfahrens
2. Regelverfahren
3. Das vereinfachte Verfahren, § 13 BauGB
4. Bebauungsplan der Innenentwicklung, § 13a BauGB
5. Umgang mit § 13b BauGB

IV. Immissionsschutz in der Projektentwicklung: Fallstricke und aktuelle Entwicklungen

1. Abwägungsmerkmal Immissionsschutz
2. Festsetzungen für den Lärmschutz

V. Aktuelle Entwicklungen im Umweltrechtsbehelfsgesetz

1. Entwicklung der Rügerechte im UmwRG „an der Hand des EuGH“
2. EuGH, UrT. v. 28.5.2020 – C 535/18
3. Auswirkungen des Urteils für den Verwaltungsprozess und die Schutznormtheorie / Konsequenzen für die anwaltliche Praxis

Das eLearning Center des DAI Mitarbeiter-Module

Die interaktiv gestalteten Mitarbeiter-Module sind das neueste Angebot im DAI eLearning Center. Mit diesem innovativen Produkt stehen Mitarbeitern in Kanzlei und Notariat erstmals kompakt und anschaulich auf den Punkt gebracht wertvolle praxisnahe und fallorientierte Informationen zu verschiedenen Aspekten aus dem beruflichen Alltag zur Verfügung. Nach Abschluss erhalten Sie eine Teilnahmebescheinigung. Weitere Module befinden sich in der Entwicklung.

Beginn: jederzeit

Zeitstunden: jeweils 1,0

Kostenbeitrag: jeweils 65,- € (USt.-befreit)

Ermäßigt: jeweils 55,- € (USt.-befreit)
für Mitarbeiter eines Mitglieds der kooperierenden Rechtsanwaltskammern

Ausführliche Informationen finden Sie auf
www.anwaltsinstitut.de/elearning