

## Öffentliches Baunachbarrecht

28. Oktober 2021  
Live-Stream/Berlin, DAI-Ausbildungszentrum

### Kostenbeitrag:

**275,- €** (USt.-befreit)

Ermäßigter Kostenbeitrag für Mitglieder der Rechtsanwaltskammern Berlin und Brandenburg.  
Einfache Anmeldung über [www.rak-berlin.de/termine](http://www.rak-berlin.de/termine) bzw. [www.anwaltsinstitut.de/rak-brandenburg](http://www.anwaltsinstitut.de/rak-brandenburg)

Melden Sie sich bequem online auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de) für den **Live-Stream (Nr. 064061)** oder für die **Präsenzveranstaltung (Nr. 064021)** an!

Für die **Präsenzveranstaltung (Nr. 064021)** können Sie alternativ folgendes Formular zur Anmeldung nutzen:

\_\_\_\_\_  
Name, Vorname

\_\_\_\_\_  
Kanzlei/Firma

RA/in       Notar/in       Mitarbeiter/in  
 FA/in für

\_\_\_\_\_  
Straße

\_\_\_\_\_  
PLZ, Ort

\_\_\_\_\_  
E-Mail

**DAI-Newsletter – Jetzt anmelden**

Ich möchte den kostenlosen DAI-Newsletter abonnieren, mit dem ich per E-Mail über weitere aktuelle Veranstaltungen informiert werde. Dieses Abonnement kann jederzeit mit einer kurzen Nachricht widerrufen werden, z. B. per E-Mail an [datenschutz@anwaltsinstitut.de](mailto:datenschutz@anwaltsinstitut.de)

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf [www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de) abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen. Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschließendaten werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie keine Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per E-Mail an [datenschutz@anwaltsinstitut.de](mailto:datenschutz@anwaltsinstitut.de)

## Kontakt

### Deutsches Anwaltsinstitut e.V.

Fachinstitut für Verwaltungsrecht  
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum  
Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647216  
[verwaltungsrecht@anwaltsinstitut.de](mailto:verwaltungsrecht@anwaltsinstitut.de)  
Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

## Veranstaltungszeiten

### Donnerstag, 28. Oktober 2021

13.30 – 15.30 Uhr  
15.45 – 17.15 Uhr  
17.30 – 19.00 Uhr

Dauer: 5 Zeitstunden

## Veranstaltungsort

### Berlin, DAI-Ausbildungszentrum

Voltairestraße 1  
10179 Berlin  
Tel. 0234 970640

### +++ Live-Stream und Präsenz +++

Diese Fortbildung findet als Hybrid-Veranstaltung statt. Sie haben die Wahl: Nehmen Sie online im DAI eLearning Center oder, **wenn es die Pandemielage zulässt**, vor Ort teil. Auch online können Sie die Veranstaltung für die Pflichtfortbildung nach § 15 Abs. 2 FAO nutzen.

Natürlich haben Sie als Online-Teilnehmer/in ebenso die Möglichkeit, Ihre Fragen an die Referenten zu stellen. Wir begleiten Sie in einem Textchat durch die Veranstaltung und bringen Ihre Fragen in die Veranstaltung ein. Während der Vorträge verfolgen Sie in Ihrem Browser die Referenten im Video, die Präsentationsfolien sowie die Interaktion im Chat.

## Fachinstitut für Verwaltungsrecht

 **Live-Stream und Präsenz**

## Öffentliches Baunachbarrecht

**28. Oktober 2021**  
**Live-Stream/Berlin**

in Zusammenarbeit mit den Rechtsanwaltskammern Berlin und Brandenburg

**Hybrid-Veranstaltung**  
Jetzt auch wieder die  
Teilnahme vor Ort buchen!

## Dr. Manfred Siegmund

Vors. Richter am Verwaltungsgericht a. D.

[www.anwaltsinstitut.de](http://www.anwaltsinstitut.de)

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer, Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

**Referent**

**Dr. Manfred Siegmund**, Vors. Richter am  
Verwaltungsgericht a. D., Köln

**Inhalt**

In diesem Seminar werden aktuelle materielle wie prozessuale Erkenntnisse aus den gängigen Bereichen des baurechtlichen (öffentlichen) Nachbarprozesses vermittelt. Ziel des Seminars ist es, dem Anwalt Souveränität in der Betreuung des baurechtlichen Mandats zu geben.

Begleitend erhalten die Teilnehmer eine ausführliche Arbeitsunterlage

**Bescheinigung**

Über die Teilnahme wird eine qualifizierte Bescheinigung zur Vorlage bei der Rechtsanwaltskammer ausgestellt (§ 15 FAO).

**Ihre Gesundheit ist uns wichtig!**

Uns als DAI ist die Gesundheit unserer Teilnehmer sehr wichtig. Im Zuge der COVID-19-Pandemie haben wir daher an unseren eigenen Standorten sowie mit unseren Partnerhotels umfangreiche Schutzmaßnahmen entwickelt, die über die behördlichen Vorgaben hinausgehen. Ausführliche Informationen dazu werden Ihnen mit Ihrer Anmeldebestätigung zugesandt.

**Arbeitsprogramm****I. Grundzüge des öffentlichen Nachbarrechts**

1. Verhältnis zum privaten Baurecht
2. Kernfrage: Welche Norm vermittelt Nachbarschutz?
3. Begriff des Nachbarn (personale und räumliche Eingrenzung)
4. Prozessuale Besonderheiten

**II. Nachbarschutz im Bauplanungsrecht**

1. Nachbarschutz kraft bundesrechtlicher Wirkung
2. Nachbarschützende Normen des Bauplanungsrechts nach ausdrücklicher Festlegung des Satzungsgebers
3. Nachbarschutz aus dem Gebot der Rücksichtnahme
4. Nachbarschutz im unbeplanten Innenbereich, § 34 BauGB
5. Nachbarschutz im Außenbereich, § 35 BauGB

**III. Nachbarschutz im Bauordnungsrecht**

1. Zielrichtung des Bauordnungsrechts
2. Die baurechtlichen Generalklauseln
3. Abstandsrechtliche Bestimmungen
4. Weitere nachbarschützende Normen des materiellen Bauordnungsrechts im Überblick

**IV. Nachbarschutz aus Verfahrensrecht/sonstigen formellen/materiellen Normen?**

1. Nachbarschutz bei Verfahrensverstößen?
2. Nachbarschutz bei Unbestimmtheit der Baugenehmigung?

**V. Rechtsschutz des Nachbarn**

1. Hauptsacheverfahren: Anfechtungsklage
2. Hauptsacheverfahren: Verpflichtungsklage
3. Eilrechtsschutz
4. Der Anspruch des Nachbarn auf bauordnungsrechtliches Einschreiten

**VI. Exkurs: Prüfung von Ausnahmen und Befreiungen im Rahmen des § 31 BauGB**