

Einführung in das Grundbuch für Quereinsteiger

29. November 2021

Live-Stream/Bochum, Neues DAI-Ausbildungszentrum

Kostenbeiträge:

- 325,-€** (USt.-befreit)
- 185,-€** (USt.-befreit) für Mitarbeiter im Notariat
- 240,-€** (USt.-befreit) für Notarassessoren

Melden Sie sich bequem online auf
www.anwaltsinstitut.de

für den **Live-Stream (Nr. 034535)** oder
für die **Präsenzveranstaltung (Nr. 034522)** an!

Für die **Präsenzveranstaltung (Nr. 034522)** können Sie
alternativ folgendes Formular zur Anmeldung nutzen:

Name, Vorname

Kanzlei/Firma

- Notar/in RA/in Mitarbeiter/in
 Notarassessor/in FA/in für

Straße

PLZ, Ort

E-Mail

DAI-Newsletter – Jetzt anmelden

Ich möchte den kostenlosen DAI-Newsletter abonnieren, mit dem ich per E-Mail über weitere
aktuelle Veranstaltungen informiert werde. Dieses Abonnement kann jederzeit mit einer
kurzen Nachricht widerrufen werden, z. B. per E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Unterschrift

Es gelten die Teilnahmebedingungen des Deutschen Anwaltsinstituts e. V., die auf
www.anwaltsinstitut.de abrufbar sind und Ihnen auch mit der Anmeldebestätigung zugehen.

Uns übermittelte Daten werden maschinell zur Abwicklung Ihrer Seminarbuchung und zur
Information über weitere Veranstaltungen verarbeitet. Die Namens- und Anschriftendaten
werden über die Teilnehmerliste den anderen Seminarteilnehmern zugänglich gemacht
und an das mit dem Postversand beauftragte Unternehmen übermittelt. Wünschen Sie kei-
ne Information über weitere DAI-Veranstaltungen, teilen Sie uns dies bitte kurz mit, z. B. per
E-Mail an datenschutz@anwaltsinstitut.de

Kontakt

Deutsches Anwaltsinstitut e. V.

Fachinstitut für Notare
Gerard-Mortier-Platz 3, 44793 Bochum
Tel. 0234 970640, Fax 0234 970647218
notare@anwaltsinstitut.de

Vereinsregister des Amtsgerichts Bochum: VR-Nr. 961

Veranstaltungszeiten

Montag, 29. November 2021

9.00 – 10.30 Uhr
10.45 – 12.15 Uhr
13.15 – 14.45 Uhr
15.00 – 16.30 Uhr

Dauer: 6 Zeitstunden

Veranstaltungsort

Bochum, Neues DAI-Ausbildungszentrum

Gerard-Mortier-Platz 3
44793 Bochum
Tel. 0234 9706422

Neuer Standort in Bochum



- > Modernes Seminarzentrum
- > Innovative Medientechnik
- > Zentrale Verkehrslage
(Nähe Jahrhunderthalle)
- > Kostenfreie Parkplätze und
4 Ladestationen für E-Autos

+++ Live-Stream und Präsenz +++

Diese Fortbildung findet als Hybrid-Veranstaltung statt. Sie
haben die Wahl: Nehmen Sie online im DAI eLearning Center
oder, **wenn es die Pandemielage zulässt**, vor Ort teil.

Natürlich haben Sie als Online-Teilnehmer/in ebenso die
Möglichkeit, Ihre Fragen an die Referenten zu stellen. Wir
begleiten Sie in einem Textchat durch die Veranstaltung
und bringen Ihre Fragen in die Veranstaltung ein. Während
der Vorträge verfolgen Sie in Ihrem Browser die Referenten
im Video, die Präsentationsfolien sowie die Interaktion im
Chat.

Fachinstitut für Notare

 Live-Stream und Präsenz

Einführung in das Grundbuch für Quereinsteiger

29. November 2021
Live-Stream/Bochum

*Hybrid-Veranstaltung
Jetzt auch wieder die
Teilnahme vor Ort buchen!*

Prof. Walter Böhringer

Notar a. D.

www.anwaltsinstitut.de

Gemeinnützige Einrichtung der Bundesrechtsanwaltskammer,
Bundesnotarkammer, Rechtsanwaltskammern und Notarkammern.

Referent

Prof. Walter Böhringer, Notar a. D., Heidenheim

Inhalt

Der Referent wendet sich an Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Notariat, die ihre Tätigkeit als Quereinsteiger aufnehmen und intensiv geschult werden möchten, über den Inhalt des Grundbuchs und über das Verfahren zur Vornahme einer Grundbucheintragung. Er verfügt über große Erfahrung in der Vermittlung dieses Bereichs und ist seit vielen Jahren als Referent äußerst beliebt.

Eine gut verständliche Arbeitsunterlage rundet das Seminar ab.

Arbeitsprogramm**A. Grundbuch**

- I. Funktion des Grundbuchs
- II. Aufbau und Struktur des Grundbuchs
- III. Inhalt des Grundbuchs
Bestandsverzeichnis, Eigentum, Abt. II und III
- IV. Sonderformen des Grundbuchs
- V. Zuständigkeit für die Grundbuchführung
- VI. Grundbucheinsicht durch Notar

B. Mitwirkung des Notars zur Vornahme eines Grundbucheintrags

- I. Antragstellung beim Grundbuchamt und Beanstandungen
- II. Eintragungsbewilligung durch betroffenen Rechtsinhaber
 1. Betroffener, Vertretung
 2. Inhalt der Bewilligung
 3. Wirksamkeit der Bewilligung
 4. Bewilligung einer Auflassungsvormerkung
 5. Erfordernis einer Auflassung
 6. Erklärung der Auflassung
 7. Berechtigungsverhältnis bei gemeinschaftlichem Recht
 8. Genehmigungserfordernisse zum Rechtsgeschäft
- III. Form der Eintragungsgrundlagen
 1. Bewilligungen, Auflassung
 2. Genehmigungen, Zustimmungen
 3. Erbnachweise

C. Löschung von Grundbucheintragungen

1. Bewilligung des Rechtsinhabers
2. Todesnachweis des Berechtigten
3. Zustimmung des Grundstückseigentümers
4. Zustimmung Dritter

D. Kurzer Überblick über Notargebühren

Besuchen Sie uns im DAI eLearning Center:

Über 300 Online-Fortbildungen finden Sie auf www.anwaltsinstitut.de/elearning